
De: mairie-matzenheim@wanadoo.fr
Envoyé: jeudi 22 avril 2021 10:25
À: MEYER Brigitte; 67 Bal Procédure Urbanisme
Cc: LAURENT JEHL
Objet: TR: MS n°3 PLU de Matzenheim
Pièces jointes: MAIRIE MATZENHEIM_20210422_103154.pdf

Bonjour,
Merci de trouver ci-dessous la réponse de la chambre d'agriculture et l'accusé de réception de la Préfecture.
Cordialement

Eliane BAILLY

Mairie de Matzenheim



Tél 03 88 74 41 61

De : SANTIN Sophie <sophie.santin@alsace.chambagri.fr>
Envoyé : jeudi 22 avril 2021 10:09
À : mairie-matzenheim@wanadoo.fr
Objet : MS n°3 PLU de Matzenheim

Monsieur le Maire,

Nous avons bien reçu la notification de votre projet de modification simplifiée du PLU de la commune de Matzenheim.

Nous nous interrogeons sur le premier point, qui consiste dans le reclassement de 3 parcelles de la zone IAU vers la zone UB. Ce terrain d'une surface d'environ 15 ares, exclu du projet d'aménagement d'ensemble, ne sera désormais plus soumis à aucun objectif de densité et pourrait ne servir l'implantation que d'une maison individuelle.

Selon nous, cette situation ne va pas dans le sens d'une mobilisation efficace du foncier, qui compte parmi les objectifs fixés par le PADD.

Toutefois, la Chambre d'Agriculture relève que les différents points n'ont pas d'impact direct sur le foncier agricole ou sur les activités agricoles.

Veillez recevoir, Monsieur le Maire, nos meilleures salutations.

--

Sophie SANTIN

Chargée de missions en urbanisme
Service gestion du territoire

AGRICULTURES & TERRITOIRES
Chambre d'agriculture d'Alsace

Espace Européen de l'Entreprise
2 rue de Rome
CS 30022 SCHILTIGHEIM
67013 STRASBOURG CEDEX

Accueil : 03 88 19 17 17

Tél : 03 88 19 55 23

Mobile : 06 37 54 13 84

Salles Visio : 77.130.71.69 (Schiltigheim) - 77.130.71.70 (Ste-Croix-en-Plaine) - 77.130.71.71 (Altkirch) - 77.130.71.72 (Haguenau)

alsace.chambre-agriculture.fr

Pour contribuer à la préservation de l'environnement, nous vous invitons à faire le choix de ne pas imprimer ce mail.



Votre Chambre d'agriculture est certifiée pour la qualité de ses conseils et formations par l'organisme certificateur AFNOR